

**Anlage zum LWL-Rundschreiben Nr. 34/2025 vom 03.12.2025 - Mieterlass KiBiz -**

**Musterberechnung A:**

**Beispiel:**

**Kreisangehörige Gemeinde, alle Ausgaben sind bis zur Höhe der Höchstsätze förderfähig.**

**Neubauförderung zur Schaffung von neuen Plätzen für 3 Gruppen der Gruppenform I**

Höchstbetrag/Platz nach Nr. 4.1.1 i.V.m. 5.4.1.1 a	37.700 €
Anzahl Plätze	60

**Berechnung der investiven Förderung:**

Höchstbetrag investive Förderung:	2.262.000 €
( $60 \times 37.700 \text{ €}$ )	
Fördersatz	90%
Investive Förderung:	2.035.800 €

**Berechnung der Miete (ohne Anrechnung)**

anerkennungsfähige qm:	555
( $185 \times 3$ )	
Mietpauschale qm/Monat	10,56 €
(KGJ 25/26)	
anerkennungsfähige Miete	70.329,60 €
( $555 \times 10,56 \text{ €} \times 12$ )	

**Anrechnung:**

Anrechnungsbetrag gem. 2.2 Mieterlass-KiBiz:	4,27%
tatsächlicher Anrechnungsbetrag	86.928,66 €
( $2.035.800 \text{ €} \times 4,27 \%$ )	

gekürzte Jahresmietpauschale 0,00 €  
( $70.329,60 \text{ €} - 86.928,66 \text{ €} = -16.599,06 \text{ €}$ , daher Miete in Höhe von 0 €)

*Im Zuschussantrag ist einzutragen: Anderer Betrag nach § 9 DVO KiBiz: 0,00 €*

*Der Abzugsbetrag nach § 34 Abs. 1 KiBiz ist bei diesem Beispiel nicht dargestellt*

## Anlage zum LWL-Rundschreiben Nr. 34/2025 vom 03.12.2025 - Mieterlass KiBiz -

### Musterberechnung B:

Beispiel:

Kreisangehörige Gemeinde, alle Ausgaben sind bis zur Höhe der Höchstsätze förderfähig.

#### Aus- und Umbauförderung zur Schaffung von neuen Plätzen für 3 Gruppen der Gruppenform I sowie Ausstattungsförderung

Höchstbetrag/Platz nach Nr 4.1.1 i.V.m. 5.4.1.2 a	17.200 €
Höchstbetrag/Platz nach Nr 4.1.3 i.V.m. 5.4.1.3	4.000 €
Anzahl Plätze	60

Berechnung der investiven (baulichen) Förderung: 1.032.000 €

Höchstbetrag investive Förderung:

( $60 \times 17.200 \text{ €}$ )

Fördersatz 90%

Investive Förderung: 928.800 €

(separate Ausstattungsförderung bleibt außer Betracht gem Nr. 2.1 S.3 Mieterlass-KiBiz)

#### Berechnung der Miete (ohne Anrechnung)

anerkennungsfähige qm: 555

( $185 \times 3$ )

Mietpauschale qm/Monat 10,56 €

(KGJ 25/26) 70.329,60 €

anerkennungsfähige Miete

( $555 \times 10,56 \text{ €} \times 12$ )

#### Anrechnung:

Anrechnungsbetrag gem. 2.2 Mieterlass-KiBiz: 4,27% 39.659,76 €

tatsächlicher Anrechnungsbetrag

( $928.800 \text{ €} \times 4,27 \%$ )

gekürzte Jahresmietpauschale 30.669,84 €

( $70.329,60 \text{ €} - 39.659,76 \text{ €}$ )

*Im Zuschussantrag ist einzutragen: anderer Betrag nach § 9 DVO KiBiz: 4,61 €*

*( $30.669,84 \text{ €}/555 \text{ qm}/12 \text{ Monate}$ )*

*Der Abzugsbetrag nach § 34 Abs. 1 KiBiz ist bei diesem Beispiel nicht dargestellt*

**Anlage zum LWL-Rundschreiben Nr. 34/2025 vom 03.12.2025 - Mieterlass KiBiz -**

**Musterberechnung C:**

**Beispiel:**

**Kreisangehörige Gemeinde, Statuswechsel (von Eigentum zu Miete)**

bisher als eigentümergleich betriebene Einrichtung mit 3 Gruppen der  
Gruppenform I  
**Trägerwechsel zum 01.08.2025**  
**Ausnahmegenehmigung nach § 9 Abs. 2 S. 2 DVO KiBiz i. V. m. Nr. 3.1 des  
Mieterlasses KiBiz erfolgt.**

erfolgte investive Aus- und Umbauförderung im Jahr 2020: 90.000 €

Berechnung der Miete (ohne Anrechnung)

anerkennungsfähige qm:	555
(185 x 3)	
Mietpauschale qm/Monat	10,56 €
(KGJ 25/26)	
anerkennungsfähige Miete	70.329,60 €
(555 x 10,56 € x 12)	

Anrechnung:

Anrechnungsbetrag gem. 3.3 Mieterlass-KiBiz:	4,27%
tatsächlicher Anrechnungsbetrag	3.843,00 €
(90.000 € x 4,27 %)	

gekürzte Jahresmietpauschale 66.486,60 €  
(70.329,60 € -3.843,00 €)

*Im Zuschussantrag ist einzutragen: anderer Betrag nach § 9 DVO KiBiz: 9,98 €  
(66.486,60 €/555 qm/12 Monate)*

*Der Abzugsbetrag nach § 34 Abs. 1 KiBiz ist bei diesem Beispiel nicht dargestellt*