

## Anlage zum LWL-Rundschreiben Nr. 34/2025 vom 03.12.2025 - Mieterlass KiBiz -

### Musterberechnung A:

#### Beispiel:

Kreisangehörige Gemeinde, alle Ausgaben sind bis zur Höhe der Höchstsätze förderfähig.

#### Neubauförderung zur Schaffung von neuen Plätzen für 3 Gruppen der Gruppenform I

Höchstbetrag/Platz nach Nr. 4.1.1 i.V.m. 5.4.1.1 a	37.700 €
Anzahl Plätze	60

#### Berechnung der investiven Förderung:

Höchstbetrag investive Förderung:	2.262.000 €
(60 x 37.700 €)	
Fördersatz	90%
Investive Förderung:	2.035.800 €

#### Berechnung der Miete (ohne Anrechnung)

anererkennungsfähige qm:	555
(185 x 3)	
Mietpauschale qm/Monat	10,56 €
(KGJ 25/26)	
anererkennungsfähige Miete	70.329,60 €
(555 x 10,56 € x 12)	

#### Anrechnung:

Anrechnungsbetrag gem. 2.2 Mieterlass-KiBiz:	4,27%
tatsächlicher Anrechnungsbetrag	86.928,66 €
(2.035.800 € x 4,27 %)	

gekürzte Jahresmietpauschale	0,00 €
(70.329,60 € - 86.928,66 € = -16.599,06 €, daher Miete in Höhe von 0 €)	

Im Zuschussantrag ist einzutragen: Anderer Betrag nach § 9 DVO KiBiz: 0,00 €

Der Abzugsbetrag nach § 34 Abs. 1 KiBiz ist bei diesem Beispiel nicht dargestellt

## Anlage zum LWL-Rundschreiben Nr. 34/2025 vom 03.12.2025 - Mieterlass KiBiz -

### Musterberechnung B:

#### Beispiel:

Kreisangehörige Gemeinde, alle Ausgaben sind bis zur Höhe der Höchstsätze förderfähig.

#### Aus- und Umbauförderung zur Schaffung von neuen Plätzen für 3 Gruppen der Gruppenform I sowie Ausstattungsförderung

Höchstbetrag/Platz nach Nr 4.1.1 i.V.m. 5.4.1.2 a	17.200 €
Höchstbetrag/Platz nach Nr 4.1.3 i.V.m. 5.4.1.3	4.000 €
Anzahl Plätze	60

Berechnung der investiven (baulichen) Förderung: 1.032.000 €

Höchstbetrag investive Förderung:

(60 x 17.200 €)

Fördersatz 90%

Investive Förderung: 928.800 €

(separate Ausstattungsförderung bleibt außer Betracht gem Nr. 2.1 S.3 Mieterlass-KiBiz)

#### Berechnung der Miete (ohne Anrechnung)

anererkennungsfähige qm: 555

(185 x 3)

Mietpauschale qm/Monat 10,56 €

(KGJ 25/26)

70.329,60 €

anererkennungsfähige Miete

(555 x 10,56 € x 12)

#### Anrechnung:

Anrechnungsbetrag gem. 2.2 Mieterlass-KiBiz: 4,27% 39.659,76 €

tatsächlicher Anrechnungsbetrag

(928.800 € x 4,27 %)

gekürzte Jahresmietpauschale

30.669,84 €

(70.329,60 € - 39.659,76 €)

*Im Zuschussantrag ist einzutragen: anderer Betrag nach § 9 DVO KiBiz: 4,61 €*

*(30.669,84 € / 555 qm / 12 Monate)*

*Der Abzugsbetrag nach § 34 Abs. 1 KiBiz ist bei diesem Beispiel nicht dargestellt*

## Anlage zum LWL-Rundschreiben Nr. 34/2025 vom 03.12.2025 - Mieterlass KiBiz -

### Musterberechnung C:

#### Beispiel:

#### Kreisangehörige Gemeinde, Statuswechsel (von Eigentum zu Miete)

bisher als eigentümergeleich betriebene Einrichtung mit 3 Gruppen der Gruppenform I

Trägerwechsel zum 01.08.2025

Ausnahmegenehmigung nach § 9 Abs. 2 S. 2 DVO KiBiz i. V. m. Nr. 3.1 des Mieterlasses KiBiz erfolgt.

erfolgte investive Aus- und Umbauförderung im Jahr 2020: 90.000 €

#### Berechnung der Miete (ohne Anrechnung)

anererkennungsfähige qm: 555

(185 x 3)

Mietpauschale qm/Monat 10,56 €

(KGJ 25/26)

anererkennungsfähige Miete 70.329,60 €

(555 x 10,56 € x 12)

#### Anrechnung:

Anrechnungsbetrag gem. 3.3 Mieterlass-KiBiz: 4,27%

tatsächlicher Anrechnungsbetrag 3.843,00 €

(90.000 € x 4,27 %)

gekürzte Jahresmietpauschale 66.486,60 €

(70.329,60 € - 3.843,00 €)

*Im Zuschussantrag ist einzutragen: anderer Betrag nach § 9 DVO KiBiz: 9,98 €*

*(66.486,60 € / 555 qm / 12 Monate)*

*Der Abzugsbetrag nach § 34 Abs. 1 KiBiz ist bei diesem Beispiel nicht dargestellt*